

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
НАУКИ  
ЗООЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК  
(ЗИН РАН)**

Университетская наб., д. 1, Санкт-Петербург, 199034

Тел.: (812) 328-05-11,

Факс: (812) 328-29-41, (812) 328-02-21,  
(812) 714-04-44

E-mail: [admin@zin.ru](mailto:admin@zin.ru) [office@zir.ru](mailto:office@zir.ru)

WWW: <http://www.zin.ru>

ОКПО 02698571, ОГРН 1027800535091,

ИНН/КПП 7801043337/780101001

03.04.2025 №12505-931.1/201

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю главы Администрации  
Василеостровского района  
Санкт-Петербурга  
А.У. Гырле

Уважаемый Артём Ульянович!

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Зоологический институт Российской академии наук предоставляет план подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года.

Заместитель директора по общим вопросам  
ЗИН РАН

Григорьев Ю.А.

Приложение: план подготовки ЗИН РАН к отопительному сезону 2025-2026 года на 3 л. в 1 экз.

## ПЛАН

подготовки Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Зоологический институт Российской академии наук к отопительному сезону 2025-2026 года.

Назначение зданий	Всего	Подготовить к сроку			
		01.07	01.08	15.08	01.09
1. Многоквартирные дома, находящиеся в управлении управляющих организаций, из них:	-	-	-	-	-
1.1. Имеющие собственность СПб (договор управления с ГУЖА)	-	-	-	-	-
1.2. Без собственности СПб	-	-	-	-	-
1.3. Находящиеся в управлении ГУПРЭП	-	-	-	-	-
1.4. Находящиеся на техническом обслуживании СПб ГБУ «ГосЖилФонд»	-	-	-	-	-
1.5. Министерства обороны	-	-	-	-	-
1.6. Прочие ведомства	-	-	-	-	-
2. Многоквартирные дома в управлении ТСЖ, ЖСК, ЖК, из них:	-	-	-	-	-
2.1. Имеющие собственность СПб (договор управления с ГУЖА)	-	-	-	-	-
2.2. Без собственности СПб	-	-	-	-	-
3. Многоквартирные дома при непосредственном управлении собственниками помещений	-	-	-	-	-
Всего жилых зданий	-	-	-	-	-
4. Специализированный жилищный фонд, из них:	-	-	-	-	-
4.1. Общежития СПб ГБУ «ГосЖилФонд», ГУПРЭП	-	-	-	-	-
4.2. Общежития учебных заведений	-	-	-	-	-
4.3. Прочие здания спец. жилищного фонда	-	-	-	-	-
5. Детские учреждения	-	-	-	-	-
6. Лечебные учреждения	-	-	-	-	-
7. Школы	-	-	-	-	-
8. Учебные заведения (ВУЗ, техникумы, ПУ и др.)	-	-	-	-	-
9. Прочие общественные здания	2	-	-	-	2
<b>Общее количество всех зданий:</b>	<b>2</b>	-	-	-	<b>2</b>
Отопительные котельные	Ведущие теплоснабжающие организации	-	-	-	-
	ведомственные	-	-	-	-
	всего	-	-	-	-
ТЭЦ	-	-	-	-	-
ЦТП	-	-	-	-	-

Тепловые насосные станции		-	-	-	-	-
Тепловые сети в 2-х трубном исчислении, км	Ведущих теплоснабжающих организаций	-	-	-	-	-
	ведомственные	0.42	-	0.1	-	-
	всего	0.42	-	0.1	-	-

**Объём работ по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 года**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Кол-во
1	Ремонт кровли	М кв.	
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:		
	Утепление чердачного перекрытия	М кв.	
	Теплоизоляция трубопроводов:	П.м.	
3	Ремонт фасадов, в том числе:		
	Ремонт и покраска	М.кв.	
	Герметизация швов	П.м.	
	Ремонт водосточных труб	Шт.	3
	Утепление оконных проёмов	Шт.	24
	Утепление дверных проёмов	Шт.	2
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:		
	Изоляция трубопроводов	П.м.	
	Ремонт дренажных и водоотводящих устройств	П.м.	
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:		
	Отмосток	Шт.	
	Приямков	Шт.	
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:		
	Центрального отопления:		
	- замена трубопровода системы отопления	П.м.	68
	- радиаторов,	Секций	2
	- трубопроводов	П.м.	
	- замена запорной арматуры	Шт.	84
	- промывка и опрессовка систем отопления	Шт.	2
	- проверка измерительных приборов	Шт.	14
	Горячего водоснабжения:	П.м.	
	- трубопроводов	Шт.	
	- запорной арматуры	Шт.	
	- промывка и опрессовка		
	Водопровода:		
	- ремонт и замена арматуры	Шт.	2
	- ремонт и изоляция труб	Шт.	
	- замена участка трубопровода	П.м.	
	- ремонт насосов подкачки	Шт.	
	- ремонт и подготовка водомерного узла:		
	- замена прибора учёта	Шт.	
	- замена обвязки счётчика	Шт.	
- проверка приборов учёта	Шт.		
Канализации:			
- ремонт трубопроводов	П.м.		
- ремонт колодцев	Шт.		
- промывка системы	Шт.		
Электрооборудование:			

	- световая электропроводка - силовая электропроводка - вводные устройства - электрощитовые - электродвигатели	П.м. П.м. Шт. Шт. Шт.	60
7	Обеспеченность объекта: - пескосоляной смесью и химреагентами - инструментом и инвентарём для зимней уборки территории	Т. Шт.	2 5
8	Другие работы:		

Заместитель директора по общим вопросам  
ЗИН РАН



Григорьев Ю.А.